

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

Wójt Gminy Biłgoraj na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 t.j.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Biłgoraj przeznaczonej do sprzedaży na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego w związku z art. 198 g. ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Oznaczenie zbywanej nieruchomości	Nieruchomość gruntowa oznaczona nr 218, 222/1, 367, 368, 369
Położenie	obręb geodezyjny Ignatówka, gmina Biłgoraj, powiat biłgorajski, woj. lubelskie
Nr księgi wieczystej	ZA1B/00068410/6
Powierzchnia	Łączna powierzchnia 7,5200 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem biurowym konstrukcji drewnianej, czterema wiatami konstrukcji drewnianej oraz stacją trafo konstrukcji murowanej.. Nieruchomość położona na terenie nierównym, stanowiącym część wyeksploatowanego kamieniołomu, w części porośniętym drzewostanem. Nieruchomość nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej.
Forma zbycia nieruchomości	Tryb bezprzetargowy
Wartość nieruchomości	113 552,00 zł. słownie (sto trzynaście tysięcy pięćset pięćdziesiąt dwa złote)
Przeznaczenie w planie przestrzennym	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Dodatkowe informacje	Szczegółowe warunki sprzedaży zostaną określone w protokole rokowań, który będzie podstawą do zawarcia umowy notarialnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023, poz. 344 t.j.) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w

nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Termin ten upływa z dniem 7 maja 2024 r.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Biłgoraj w dniach od 26 marca 2024 r. do dnia 16 kwietnia 2024 r. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej (Kronika Tygodnia), na stronie internetowej www.gminabilgoraj.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Ignatówka.

pełniący funkcję
Wójta Gminy Biłgoraj
Wojciech Dziaduch